

	FORMA	ACTA REUNIÓN	CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA	VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN	FECHA	04-03-2019

TEMA:	COMITÉ DE ALISTAMIENTO CONTRATO 202413098 DEL 2024 SUSCRITO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Y EL FONDO DE REPARACION DE VICTIMAS ADMINISTRADO POR LA UARIV.			
FECHA:	21	05	2026	HORA: 03:00 P.M.

ACTA

OBJETIVO	Comité de alistamiento- contrato 202413098 del 2024	
PARTICIPANTES	NOMBRE	CARGO
	CARLOS ANDRES LOPEZ BELEÑO	CORDINADOR FONDO DE REPARACION DE VICTIMAS
	CAMILO ANDRES GARCIA RICO	FONDO REPARACION DE VICTIMAS
	ANGELA MARIA PANTOJA MORALES	FONDO REPARACION DE VICTIMAS
	JAIME EDUARDO MOSQUERA	FONDO REPARACION DE VICTIMAS
	SEBASTIAN ALONSO ACEVEDO DIAZ	FONDO REPARACION DE VICTIMAS
	LINDA VANESSA PEÑA	DELEGADO DIRECCION DE REPARACION
	YUDY LORENA MENESES QUINTANA	AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- DAT
	LUZ MARINA CASTRO BARON	AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- DAT
	HUGO GARAVITO OJEDA	AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- DAT
	MONICA DAYANA BAQUERO	AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- DAT

ORDEN DEL DÍA

- Revisión oferta de compra presentada por el Fondo de Reparación de víctimas administrado por la UARIV a la Agencia Nacional de Tierras, en el marco del Decreto 0174 del 2026 en los departamentos de: córdoba, Antioquia, la guajira, sucre, bolívar, cesar y choco.
- Revisión predios desistidos, no viables agronómicamente y posibles baldíos en la etapa de Gestión catastral 78 FMI.
- Revisión de 128 FMI, viables jurídicamente y técnicamente para remplazar los predios desistidos, no viables agronómicamente y posibles baldíos en la etapa de Gestión catastral.
- Revisión y aprobación del otro si 2 a la promesa de fecha 31 de marzo del 2025 y otro si 1 a las promesas suscritas de fecha 21 de noviembre del 2025 y al otro si 1 del 7 de junio del 2025 entre el Fondo de Reparación de Víctimas administrado por la UARIV y la Agencia nacional de Tierras ANT

	FORMA	ACTA REUNIÓN	CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA	VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN	FECHA	04-03-2019

DESARROLLO

Se dio inicio a comité de alistamiento de conformidad a lo establecido en la CLAUSULA QUINTA de la MODIFICACIÓN N°1 Y PRÓRROGA No. 02 AL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° ANT202413098 SUSCRITO ENTRE LA AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS Y EL FONDO PARA LA REPARACION DE LAS VICTIMAS DE LA UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL PARA LAS VICTIMAS- que indica:

“QUINTA – COMITÉS: Por las partes se acuerda la creación y funcionamiento de dos comités para facilitar la ejecución del convenio, uno de alistamiento y otro operativo de avalúos.

COMITÉ DE ALISTAMIENTO:

*“En el ámbito del presente contrato interadministrativo se conformará el Comité de Alistamiento, así:
Por parte del FONDO:*

La directora de Reparación o su delegado.

La Coordinadora del Fondo de Reparación o quien este designe como apoyo.

Por parte de la ANT:

Director de Acceso a Tierras o quien este designe como apoyo.

Líder de compras o quien este designe como apoyo.

Las funciones de este comité serán:

- 1. El comité en ejercicio de sus funciones realizará el seguimiento a los informes presentados por la ANT respecto de la viabilidad o no viabilidad de los predios ofertados a la ANT por parte del FONDO.*
- 2. Aprobará la suscripción de la promesa de compraventa y/o expedición del acto administrativo de enajenación (cuando se prescinda de la promesa de compraventa).*
- 3. El Comité atenderá los requerimientos de estudio, aprobación y seguimiento de los saneamientos de cualquier índole (jurídico, administrativo, fiscal y/o catastral) de los predios objeto del presente contrato. Para el efecto, expedirá acta en la que conste decisión por la cual determinará si es a la ANT, el FONDO o de forma concurrente a quien le compete adelantar dicho trámite de regularización”.*

De acuerdo a lo anterior, interviene **YUDY MENESES** de la ANT indicando que una vez revisada la oferta de compra presentada por el Fondo de reparación de victimas administrado por la UARIV, se están realizando viabilidades jurídicas y técnicas con el ánimo de remplazar predios desistidos, no viables agronómicamente y posibles baldíos en la etapa de Gestión catastral 100 FMI.

	FORMA	ACTA REUNIÓN	CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA	VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN	FECHA	04-03-2019

Se hace relación de los Departamentos ofertados en el marco de la emergencia- Decreto 0174 del 2026 “Por el cual se adoptan medidas para la reubicación, relocalización, temporal o definitiva, de unidades de producción agropecuaria y activos rurales, necesarias para el reordenamiento social y productivo climáticamente inteligente, en el marco de la Emergencia Económica, Social y Ecológica declarada mediante el Decreto 150 de 2026”, esto es CORDOBA, ANTIOQUIA, LA GUAJIRA, SUCRE, BOLIVAR, CESAR, MAGDALENA, CHOCO.

PREDIOS EN OFERTA- VIABLES, NO VIABLES Y EN PROCESO

OFERTA DE COMPRA PRESENTADA POR EL FRV - 1642 FMI DE LOS CUALES 1053 FMI SE ENCUENTRA EN LOS DEPARTAMENTOS DE EMERGENCIA DECRETO 0174 DEL 2026	
DEPARTAMENTO	FOLIO DE MATRICULA
ANTIOQUIA	701
BOLIVAR	44
CESAR	21
CHOCO	5
CORDOBA	231
MAGDALENA	39
SUCRE	12
Total general	1053

por otra parte, se indicó los 78 predios a remplazar, SE DESISTE se relacionan:

No	FMI	PROMESA	CONVENIO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	NOMBRE	AREA HA APROX.	VALOR PROMESA	ESTADO
1	140-354	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	CORDOBA	VALENCIA	SIN DIRECCION LA CABAÑA	12,805	\$ 115.247.484,00	Desistido
2	196-43068	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	CESAR	SAN ALBERTO	PD DE LA SEÑORA SANDRA MILENA JORDAN LT 1	27,906063	\$ 424.872.000,00	Desistido
3	196-43069	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CESAR	SAN ALBERTO	LT2	23,971139	\$ 424.872.000,00	Desistido
4	080-2278	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	MAGDALENA	SANTA MARTA	SIN DIRECCION LA FE	91,525	\$ 2.745.775.680,00	Desistido
5	384-43350	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	VALLE DEL CAUCA	BUGALAGRANDE	NO REGISTRA	23,67996	\$ 947.198.400,00	Desistido
6	420-40568	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	CAQUETA	BELEN DE LOS ANDAQUIES	LA PRIMAVERA	31,984121	\$ 298.987.563,10	Desistido
7	200-170765	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	HUILA	ALGECIRAS	FI LAS BRISAS	52,34	\$ 523.468.060,00	Desistido
8	292-6488	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	RISARALDA	APÍA	EL RECREO	61,628669	\$ 2.465.146.640,00	Desistido
9	034-87391	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	LOTE DE TERRENO N,1 A	87,929	\$ 927.919.274,80	Desistido
10	080-38310	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	MAGDALENA	SANTA MARTA	LA CECILIA	146,2171	\$ 4.386.513.930,00	Desistido

	FORMA	ACTA REUNIÓN		CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA		VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN		FECHA	04-03-2019

11	034-2769	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	FINCA EL CEDRO	5,00257	\$ 1.719.513.745,00	Desistido
12	034-62241	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	LOTE DE TERRENO	272,5824	\$ 2.768.856.682,00	Desistido
13	034-18036	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	TURBO	FINCA CHONTALITO.	283,7437	\$ 3.731.513.030,00	Desistido
14	307-58618	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	CUNDINAMARCA	RICAURTE	RESERVAS DEL PAGUEY	9,9104	\$ 225.830.000,00	Desistido
15	420-42448	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CAQUETA	VALPARAISO	SANTA YAQUELINE	78,6596	\$ 279.419.285,70	Desistido
16	010-7353	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	FREDONIA	LT PARAJE ARABIA VENEZIA	86,758601	\$ 2.168.965.025,00	Desistido
17	420-6564	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	CAQUETA	MORELIA	SIN DIRECCION . "BIRMANIA" VALPARAISO MORELIA	28,13	\$ 99.925.018,00	Desistido
18	140-10351	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CORDOBA	TIERRALTA	VIVA DIOS	186,4293	\$ 1.677.863.583,00	Desistido
19	140-105337	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CORDOBA	VALENCIA	SIN REGISTRO	264,8627	\$ 2.361.717.216,00	Desistido
20	140-44160	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CORDOBA	MONTERIA	PARCELA 157	7,470104	\$ 67.230.900,00	Desistido
21	140-44445	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CORDOBA	MONTERIA	JARAGUAY PARCELA 22	6,588847	\$ 59.299.200,00	Desistido
22	140-44666	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CORDOBA	VALENCIA	PARCELA 138	7,275752	\$ 65.482.200,00	Desistido
23	140-117856	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	CORDOBA	MONTERIA	MONTERIA	283,176	\$ 906.163.200,00	Desistido
24	140-109073	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	CORDOBA	TIERRALTA	N/R	34,75	\$ 312.749.514,00	Desistido
25	420-3592	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CAQUETA	BELEN DE LOS ANDAQUIES	SANTA MARTHA-LA FORTUNA	101,3074	\$ 303.922.389,00	Desistido
26	420-2462	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CAQUETA	BELEN DE LOS ANDAQUIES	EL CARMEN	116,1767	\$ 348.530.289,00	Desistido
27	232-34309	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	META	EL DORADO	LA ESPERANZA	6,5556	\$ 28.596.556,00	Desistido
28	232-34597	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	META	EL DORADO	PD EL PORVENIR	12,4988	\$ 49.995.232,00	Desistido
29	140-49786	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CORDOBA	MONTERIA	PARCELA 113	6,749011	\$ 60.741.000,00	Desistido
30	034-55662	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	NECOCLI	LTE DE TERRENO BALDO # BISERTA LOTE NRO. UNO	41,1738	\$ 527.056.400,00	No Viable Agronomicamente
31	034-53979	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	NECOCLI	FINCA LA FE	35,8683	\$ 592.984.600,00	No Viable Agronomicamente
32	015-20969	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	TARAZA	LT	26,768573	\$ 512.420.086,00	No Viable Agronomicamente
33	034-55657	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	TURBO	NUEVO MUNDO	29,2718	\$ 505.026.017,10	No Viable Agronomicamente
34	034-29656	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	FINCA SAN JOAQUIN.	20,6333	\$ 217.743.489,30	No Viable Agronomicamente
35	015-22633	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	CACERES	PIAMONTE	79,59647	\$ 397.982.350,00	No Viable Agronomicamente
36	034-55677	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	NECOCLI	LOTE DE TERRENO BALDIO # BUENOS AIRES	38,3396	\$ 607.819.498,00	No Viable Agronomicamente

	FORMA	ACTA REUNIÓN	CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA	VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN	FECHA	04-03-2019

37	360-3053	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	TOLIMA	SAN LUIS	PALO BAYO	230,6982	\$ 110.354.270,50	No Viable Agronomicamente
38	015-24853	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	CACERES	LOTE	190,827555	\$ 954.137.780,00	No Viable Agronomicamente
39	034-24147	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	FINCA EL DESCANSO.	54,09	\$ 570.873.241,20	No Viable Agronomicamente
40	015-22639	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	CACERES	SAN NICOLAS	83,519	\$ 417.599.570,00	No Viable Agronomicamente
41	080-37636	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	MAGDALENA	SANTA MARTA	SIN DIRECCION VILLA ROSA	59,5978	\$ 1.787.936.310,00	No Viable Agronomicamente
42	034-19251	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	FINCA LA GLORIA.	64,82	\$ 684.091.608,30	No Viable Agronomicamente
43	360-33542	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	TOLIMA	SAN LUIS		267,367	\$ 139.445.857,20	No Viable Agronomicamente
44	015-10528	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	TARAZA	PARCELA 5	34,40758018	\$ 209.989.442,40	No Viable Agronomicamente
45	034-2581	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	TURBO	FINCA EL REBAÑO	36,056604	\$ 474.180.399,20	No Viable Agronomicamente
46	034-74062	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	CHOCO	RIOSUCIO	FINCA LA PALMICHALA	39,944	\$ 199.720.280,00	No Viable Agronomicamente
47	034-3421	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	CHOCO	RIOSUCIO	FINCA LA PALMICHALA	46,3279	\$ 231.639.910,00	No Viable Agronomicamente
48	034-55664	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	ARBOLETES	LOTE DE TERRENO BALDIO # ALTO BONITO	33,8219	\$ 400.725.020,00	No Viable Agronomicamente
49	034-4700	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	CHOCO	RIOSUCIO	FINCA LA PRADERA	54,8385	\$ 274.192.965,00	No Viable Agronomicamente
50	034-55655	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	NECOCLI	LOTE DE TERRENO BALDIO # EL DESCANSO	55,308	\$ 719.016.662,00	No Viable Agronomicamente
51	015-44951	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	CACERES	LOTE	60,455394	\$ 378.511.221,80	No Viable Agronomicamente
52	034-53991	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	ARBOLETES	FINCA BELLA ILUSION	41,7377	\$ 545.805.005,20	No Viable Agronomicamente
53	324-24193	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	SANTANDER	CIMITARRA	LA PONDEROSA	156,7617	\$ 1.693.027.278,00	No Viable Agronomicamente
54	010-3148	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	FREDONIA	PARCELA 16	35,90904	\$ 897.726.075,00	No Viable Agronomicamente
55	010-3185	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	VENECIA	PARCELA DIECISIETE 17	46,0502	\$ 1.155.181.350,00	No Viable Agronomicamente
56	384-3876	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	VALLE DEL CAUCA	ZARZAL	LOTE "LOS CASTILLOS",PARAJE CHAQUIRAL-ZARZAL	118,4875	\$ 2.684.768.592,00	No Viable Agronomicamente
57	142-10633	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CORDOBA	MONTELIBANO	VILLA FLOR	240,962047	\$ 1.118.534.500,00	No Viable Agronomicamente

	FORMA	ACTA REUNIÓN		CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA		VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN		FECHA	04-03-2019

58	034-54054	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	TURBO	FINCA BUENOS AIRES	16,5622	\$ 272.989.640,00	No Viable Agronomicamente
59	034-53986	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	TURBO	LA ESPERANZA	39,300995	\$ 367.305.400,00	No Viable Agronomicamente
60	034-54041	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	TURBO	EL TESORO	14,929557	\$ 116.485.600,00	No Viable Agronomicamente
61	034-54057	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	TURBO	FINCA LA COQUETA	16,8785	\$ 431.184.600,00	No Viable Agronomicamente
62	034-54037	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	TURBO	LAS PALMERAS	25,924005	\$ 291.495.820,00	No Viable Agronomicamente
63	015-3763	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	CACERES	LA ESPERANZA	48,343	\$ 1.208.598.200,00	No Viable Agronomicamente
64	088-2493	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	BOYACA	PUERTO BOYACA	VILLA INES	34,720988	\$ 619.380.046,00	No Viable Agronomicamente
65	425-15197	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	CAQUETA	PUERTO RICO	LA ARGENTINA	77,4609	\$ 599.886.253,00	No Viable Agronomicamente
66	142-26675	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	CORDOBA	BUENAVISTA	PARCELA 7 LA FORTUNA	14,022	\$ 177.569.820,00	No Viable Agronomicamente
67	142-26712	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	CORDOBA	BUENAVISTA	PARCELA 6	16,418	\$ 196.666.609,00	No Viable Agronomicamente
68	012-13408	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	GIRARDOTA	LOTE .	6,9123	\$ 25.585.001,00	No Viable Agronomicamente
69	076-12380	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	BOYACA	CUBARÁ	EL TRANQUERO	38,2386	\$ 225.202.311,00	No Viable Agronomicamente
70	034-18643	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	FINCA BUENOS AIRES.	9,51	\$ 91.824.756,00	No Viable Agronomicamente
71	034-3353	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	VILLA FLOR	24,781461	\$ 425.547.360,00	No Viable Agronomicamente
72	015-53199	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	TARAZA	LT DOS LA LUNA	700,19	\$ 4.014.040.383,00	No Viable Agronomicamente
73	034-4540	PROMESA DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	FINCA ALTAMIRA.	51,67	\$ 545.269.394,30	Baldios Analisis Catastral
74	140-44463	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CORDOBA	VALENCIA	PARCELA 170 LA PAMPA	6,858863	\$ 61.730.100,00	Baldios Analisis Catastral
75	140-97089	OTRO SI 1 DE FECHA 7 JUNIO DEL 2025	202413098	CORDOBA	MONTERIA	LT TRES	24,131	\$ 275.666.181,90	Baldios Analisis Catastral
76	015-50382	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	ANTIOQUIA	CAUCASIA	LT DE TERRENO	45,426	\$ 380.677.185,00	Baldios Analisis Catastral
77	297-2339	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	RISARALDA	BALBOA	LA FLORIDA	10,264	\$ 27.375.997,00	Baldios Analisis Catastral
78	140-14342	PROMESA DEL 31 DE MARZO DEL 2025	202413098	CORDOBA	VALENCIA	SIN DIRECCION LA LUCHA	38,324	\$ 344.918.169,00	Baldios Analisis Catastral
							5843,119369	\$ 60.204.203.701,00	

	FORMA	ACTA REUNIÓN	CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA	VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN	FECHA	04-03-2019

Se relaciona los predios objeto de compra para remplazar 70 FMI:

No.	FMI	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	AREA APROXI.	VALOR AVALUO APROX.
1	019-2563	ANTIOQUIA	PUERTO BERRÍO	400	\$ 3.740.400.000,00
2	034-4044	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	33	\$ 415.272.000,00
3	034-10010	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	49,32	\$ 620.642.880,00
4	034-4105	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	12,904755	\$ 162.393.436,92
5	034-32833	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	22,587795	\$ 238.369.000,64
6	034-53996	ANTIOQUIA	ARBOLETES	19,547198	\$ 157.784.982,26
7	015-927	ANTIOQUIA	CÁCERES	296,129264	\$ 1.854.065.321,90
8	027-18324	ANTIOQUIA	ZARAGOZA	44,72	\$ 464.640.800,00
9	027-12357	ANTIOQUIA	ZARAGOZA	27,85	\$ 289.361.500,00
10	034-48380	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	29,72	\$ 313.635.160,00
11	019-18894	ANTIOQUIA	PUERTO BERRÍO	188,973414	\$ 1.767.090.394,31
12	027-18323	ANTIOQUIA	ZARAGOZA	48,73	\$ 506.304.700,00
13	034-19754	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	49,31	\$ 520.368.430,00
14	015-15657	ANTIOQUIA	CÁCERES	331,840044	\$ 2.077.650.515,48
15	015-3599	ANTIOQUIA	CAUCASIA	80,51	\$ 792.942.990,00
16	001-195279	ANTIOQUIA	CALDAS	15,607546	\$ 550.790.298,34
17	196-9526	CESAR	SAN ALBERTO	44,45	\$ 624.522.500,00
18	142-15806	CORDOBA	AYAPEL	80,235924	\$ 981.445.822,37
19	142-27708	CORDOBA	BUENAVISTA	202,87	\$ 3.529.938.000,00
20	148-13341	CORDOBA	PUEBLO NUEVO	117,702171	\$ 1.883.234.736,00
21	142-33310	CORDOBA	PUERTO LIBERTADOR	99,375	\$ 1.351.500.000,00
22	142-29740	CORDOBA	PUERTO LIBERTADOR	212,4994	\$ 2.889.991.840,00
23	140-40831	CORDOBA	LOS CORDOBAS	20,379584	\$ 286.333.155,20
24	140-36197	CORDOBA	VALENCIA	18,226713	\$ 302.016.634,41
25	140-49778	CORDOBA	VALENCIA	6,854598	\$ 113.580.688,86

	FORMA	ACTA REUNIÓN	CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA	VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN	FECHA	04-03-2019

26	140-44836	CORDOBA	VALENCIA	18,966052	\$ 314.267.481,64
27	140-45145	CORDOBA	VALENCIA	22,503155	\$ 372.877.278,35
28	140-44457	CORDOBA	VALENCIA	19,645581	\$ 325.527.277,17
29	140-44723	CORDOBA	VALENCIA	19,985045	\$ 331.152.195,65
30	140-16253	CORDOBA	TIERRALTA	222,540202	\$ 3.634.971.659,47
31	015-817	CORDOBA	AYAPEL	84,233805	\$ 1.030.347.902,76
32	140-51366	CORDOBA	VALENCIA	50,127891	\$ 830.619.153,87
33	140-107977	CORDOBA	VALENCIA	782,017849	\$ 12.958.035.757,93
34	226-10260	MAGDALENA	SABANAS DE SAN ANGEL	361,445537	\$ 3.697.949.289,05
35	346-3648	SUCRE	SAN MARCOS	95,939455	\$ 1.362.340.261,00
36	034-13670	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	17	\$ 213.928.000,00
37	027-11974	ANTIOQUIA	ZARAGOZA	21,39	\$ 222.242.100,00
38	034-40322	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	4,525374	\$ 47.756.271,82
39	034-54059	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	31	\$ 390.104.000,00
40	034-55654	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	32,31	\$ 406.589.040,00
41	034-55671	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	71,78	\$ 903.279.520,00
42	034-53994	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	62,65	\$ 788.387.600,00
43	034-54025	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	48,62	\$ 611.834.080,00
44	034-54053	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	50,43	\$ 634.611.120,00
45	034-55639	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	49,21	\$ 619.258.640,00
46	034-15535	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	27,33	\$ 288.413.490,00
47	015-44987	ANTIOQUIA	CAUCASIA	12,493003	\$ 123.043.586,55
48	034-57730	ANTIOQUIA	NECOCLÍ	12,411234	\$ 156.182.968,66
49	034-19755	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	32,2	\$ 339.806.600,00
50	034-29680	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	26,33	\$ 277.860.490,00
51	142-26674	CORDOBA	BUENAVISTA	15,4151	\$ 268.222.740,00
52	142-25549	CORDOBA	BUENAVISTA	10,025772	\$ 174.448.432,80
53	140-25798	CORDOBA	LOS CORDOBAS	11,4422	\$ 160.762.910,00
54	140-103392	CORDOBA	LOS CORDOBAS	8,30094	\$ 116.628.207,00
55	140-49828	CORDOBA	VALENCIA	7,487285	\$ 124.064.312,45
56	140-36201	CORDOBA	VALENCIA	5,583245	\$ 92.514.369,65

	FORMA	ACTA REUNIÓN	CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA	VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN	FECHA	04-03-2019

57	140-57692	CORDOBA	VALENCIA	6,974552	\$ 115.568.326,64
58	140-44353	CORDOBA	VALENCIA	6,023251	\$ 99.805.269,07
59	140-55729	CORDOBA	VALENCIA	5,769638	\$ 95.602.901,66
60	140-49747	CORDOBA	VALENCIA	7,15336	\$ 118.531.175,20
61	140-45142	CORDOBA	VALENCIA	6,982681	\$ 115.703.024,17
62	140-44720	CORDOBA	VALENCIA	6,995459	\$ 115.914.755,63
63	140-44596	CORDOBA	VALENCIA	6,153597	\$ 101.965.102,29
64	140-49134	CORDOBA	VALENCIA	6,527101	\$ 108.154.063,57
65	140-49139	CORDOBA	VALENCIA	7,914546	\$ 131.144.027,22
66	080-19660	MAGDALENA	SANTA MARTA	28,691956	\$ 238.143.234,80
67	346-7906	SUCRE	SAN MARCOS	14,07318	\$ 199.839.156,00
68	034-23626	ANTIOQUIA	SAN PEDRO DE URABA	4,743526	\$ 50.058.429,88
69	012-45825	ANTIOQUIA	GIRARDOTA	7,677237	\$ 42.074.858,23
70	029-664	ANTIOQUIA	EBÉJICO	34,16	\$ 418.118.400,00
				4838,522215	\$ 60.202.925.246,87

YUDY MENESES- ANT, indica que revisada la oferta de compra se envió a revisión del FRV 128 FMI con el ánimo de suscribir otro si 2 a la promesa de fecha 31 de marzo del 2025 y otro si 1 a las promesas suscritas de fecha 21 de noviembre del 2025 y al otro si 1 del 7 de junio del 2025 entre el Fondo de Reparación de Víctimas administrado por la UARIV y la Agencia nacional de Tierras ANT.

Interviene **CAMILO ANDRES GARCIA-FRV** indica que, revisada la información enviada por la ANT, se observa que existen 26 FMI que cuentan con cultivos de eucaliptos entre otros, razón por la cual no se pueden comercializar.

Interviene **SEBASTIAN ALONSO ACEVEDO DIAZ- FRV**, indica que una vez terminado el coite de alistamiento remitirá a **CAMILO GARCIA- FRV** la información de los predios que se pueden comercializar que no tenga ningún tipo de cultivo que imposibilite su enajenación.

26 FMI que cuentan con cultivos no se pueden comercializar por parte del FRV:

No.	FMI	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	AREA
1	026-5116	ANTIOQUIA	CARACOLI	22,712016
2	026-4857	ANTIOQUIA	CARACOLI	61,046065
3	026-304	ANTIOQUIA	CARACOLI	33,498669
4	026-9713	ANTIOQUIA	CARACOLI	9,522371
5	026-8833	ANTIOQUIA	CARACOLI	8,86046

	FORMA	ACTA REUNIÓN	CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA	VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN	FECHA	04-03-2019

6	012-7854	ANTIOQUIA	GIRARDOTA	0,71183
7	019-18893	ANTIOQUIA	PUERTO BERRÍO	561,610884
8	001-411352	ANTIOQUIA	ENVIGADO	5,185753
9	012-42154	ANTIOQUIA	GIRARDOTA	0,453912
10	012-26179	ANTIOQUIA	GIRARDOTA	0,440046
11	012-38661	ANTIOQUIA	GIRARDOTA	0,620485
12	012-6841	ANTIOQUIA	GIRARDOTA	3,427816
13	018-78442	ANTIOQUIA	PUERTO TRIUNFO	43,810828
14	012-38663	ANTIOQUIA	GIRARDOTA	1,378823
15	012-22809	ANTIOQUIA	COPACABANA	0,593839
16	012-13412	ANTIOQUIA	GIRARDOTA	2,244266
17	034-17109	ANTIOQUIA	TURBO	8,101557
18	020-29692	ANTIOQUIA	RIONEGRO	5,99437
19	012-42323	ANTIOQUIA	COPACABANA	2,376331
20	015-15214	ANTIOQUIA	CÁCERES	235,124954
21	012-42332	ANTIOQUIA	COPACABANA	2,097137
22	012-42331	ANTIOQUIA	COPACABANA	4,02281
23	015-35038	ANTIOQUIA	TARAZÁ	38,960904
24	012-42333	ANTIOQUIA	COPACABANA	2,478743
25	142-27285	CORDOBA	BUENAVISTA	76,1763
26	142-3210	CORDOBA	MONTELÍBANO	126,510969

Posteriormente el FRV indico que 11 FMI adicionales no pueden ser comercializados ya que cuentan con cultivos entre otras razones, se relacionan 11 FMI:

No.	FMI	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	AREA APROX.
1	026-5116	ANTIOQUIA	CARACOLI	22,712016
2	026-4857	ANTIOQUIA	CARACOLI	61,046065
3	026-304	ANTIOQUIA	CARACOLI	33,498669
4	026-9713	ANTIOQUIA	CARACOLI	9,522371
5	026-8833	ANTIOQUIA	CARACOLI	8,86046
6	019-18893	ANTIOQUIA	PUERTO BERRÍO	561,610884
7	018-78442	ANTIOQUIA	PUERTO TRIUNFO	43,810828
8	034-17109	ANTIOQUIA	TURBO	8,101557
9	015-15214	ANTIOQUIA	CÁCERES	235,124954
10	015-35038	ANTIOQUIA	TARAZÁ	38,960904
11	142-27285	CORDOBA	BUENAVISTA	76,1763

	FORMA	ACTA REUNIÓN	CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA	VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN	FECHA	04-03-2019

Interviene la **Dra. ANGELA MARIA PANTOJA –FRV**, indica que se deben ajustar los Folios de Matricula inmobiliaria de los inmuebles objeto de comercialización, en el entendido que 26 FMI no son susceptibles de comercializar Y posteriormente manifestaron 11 FMI adicionales.

Interviene **YUDY MENESES –ANT**, manifiesta que una vez recibida la información por parte del FRV se enviara ajustado el otro si 2 a la promesa de fecha 31 de marzo del 2025 y otro si 1 a las promesas suscritas de fecha 21 de noviembre del 2025 y al otro si 1 del 7 de junio del 2025 entre el Fondo de Reparación de Victimas administrado por la UARIV y la Agencia nacional de Tierras ANT, con el ánimo que sea suscrita por la parte, en el marco del contrato 202413098 del 2024.

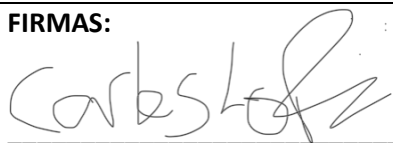
Después de lo antes citado interviene el **Dr. CARLOS ANDRES LOPEZ BELEÑO- CORDINADOR FONDO DE REPARACION DE VICTIMAS**, aprueba la suscripción otro si 2 a la promesa de fecha 31 de marzo del 2025 y otro si 1 a las promesas suscritas de fecha 21 de noviembre del 2025 y al otro si 1 del 7 de junio del 2025 entre el Fondo de Reparación de Victimas administrado por la UARIV y la Agencia nacional de Tierras ANT, con los inmuebles expuestos en el comité de alistamiento, haciendo la SALVEDAD de los 26 FMI más 11 FMI adicionales que cuenta con cultivo de eucalipto y pino, los cuales deben ser remplazados.

Finalmente, las partes acuerdan prorrogar el contrato 202413098 del 2024 hasta el 31 de diciembre del 2026, de acuerdo al avance técnico del mismo.

Indica que toma nota de todo lo citado en el COMITÉ DE ALISTAMIENTO para efecto de explicaciones, observaciones que sean de conocimiento a la Dirección- UARIV.

- **COMPROMISO:** por parte ANT: Enviar al FRV ajustado el otro si 2 a la promesa de fecha 31 de marzo del 2025 y otro si 1 a las promesas suscritas de fecha 21 de noviembre del 2025 y al otro si 1 del 7 de junio del 2025 entre el Fondo de Reparación de Victimas administrado por la UARIV y la Agencia nacional de Tierras ANT,
- Por parte del FRV: remitir la información de los FMI con el estado de ocupación de los mismos- cultivos.

FIRMAS:

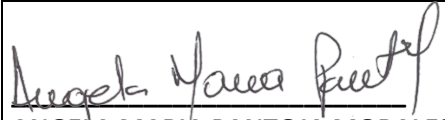


CARLOS ANDRES LOPEZ BELEÑO
CORDINADOR FONDO DE REPARACION DE VICTIMAS



CAMILO ANDRES GARCIA RICO
FONDO DE REPARACION DE VICTIMAS

	FORMA	ACTA REUNIÓN	CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA	VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN	FECHA	04-03-2019



ANGELA MARIA PANTOJA MORALES
FONDO DE REPARACION DE VICTIMAS

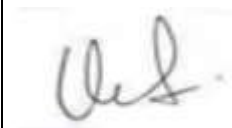
JAIME EDUARDO MOSQUERA
FONDO DE REPARACION DE VICTIMAS



SEBASTIÁN ALONSO ACEVEDO DIAZ
FONDO DE REPARACION DE VICTIMAS



LINDA VANESSA PEÑA
DELEGADA DIRECCION DE REPARACION



YUDY LORENA MENESES QUINTANA
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- DAT



LUZ MARINA CASTRO BARON
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- DAT



HUGO GARAVITO OJEDA

	FORMA	ACTA REUNIÓN	CÓDIGO	INTI -F-008
	ACTIVIDAD	CONTROL DE LA INFORMACIÓN DOCUMENTADA	VERSIÓN	3
	PROCEDIMIENTO	INTELIGENCIA DE LA INFORMACIÓN	FECHA	04-03-2019

AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- DAT

Monica B.

MONICA DAYANA BAQUERO
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS- DAT

Espacio que se desarrolla: De manera virtual